

## Références Bâtiments tertiaires et commerciaux

**AEROLIA à Saint Nazaire** : Diagnostic énergétique du bâtiment administratif avant réalisation de travaux de rénovation (2012)



### Missions réalisées :

- Etat des lieux (analyse des consommations et descriptif détaillé du bâti et des équipements)
- Bilan énergétique et préconisations
- Proposition d'un programme cohérent de travaux
- Etude des approvisionnements énergétiques / recours aux énergies renouvelables

**GMS Intermarché à Saint Nazaire** : Diagnostic énergétique de l'équipement (2011)



### Missions réalisées :

- Relevés complets du bâtiment
- Détermination du profil des consommations en énergie
- Détermination des scénarios d'amélioration de la performance énergétique (froid, éclairage et chauffage par récupération de chaleur)

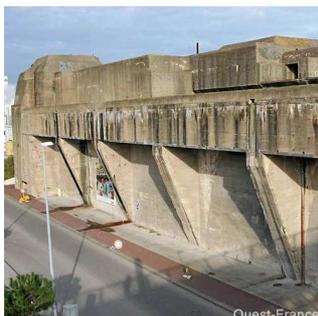
### Données techniques :

- Bâtiment datant de 2006 d'une surface de 2 750 m<sup>2</sup> dont 1 800 chauffés
- 90 ml de vitrines frigorifiques positives et 24 ml de vitrines négatives
- 75 kW d'éclairage

### Témoignage de M. MARTIENNE, Président du Conseil d'Administration Intermarché Saint Nazaire

« Suite au diagnostic énergétique réalisé en 2011 par Akajoule, nous avons mis en oeuvre plusieurs des actions qui ont été préconisées et pouvons 2 ans après mesurer les résultats obtenus »

**Escal'Atlantic à Saint Nazaire** : Pré-diagnostic traitement de l'air (2011)



### Missions réalisées :

- Diagnostic du système de traitement de l'air
- Détermination des critères de qualité de l'air à atteindre
- Définition des travaux à réaliser (remplacement des CTA)

**Entreprise MACORETZ à Saint Père en Retz (44) : Etudes de performances énergétiques (2011)**



- Etude thermique du projet d'extension des bureaux (1 500 m<sup>2</sup>) par simulation thermique dynamique et calcul des déperditions et consommations du projet d'atelier et des bureaux existants

- Etude des différents systèmes d'approvisionnements en énergie possibles, identification de la meilleure solution en accord avec le client : chaufferie bois, appoint bois
- Dimensionnement des chaudières bois, implantation de la chaufferie, consommations prévisionnelles, choix technologique des équipements
- Bilan économique et environnemental
- Etude des impacts réglementaires

**Route Bleue Automobile à Pornic (44): Diagnostic énergétique (2011)**



Missions réalisées :

- Etat des lieux des consommations énergétiques (bâti, systèmes et équipements) et analyse des factures
- Optimisation du contrat de fourniture d'énergie
- Proposition d'un programme de travaux à intégrer à la rénovation du point de vente
- Définition du système de chauffage le plus adapté

Données techniques :

- Surface totale : 1 883 m<sup>2</sup>
- Consommations énergétiques : 268MWh<sub>ep</sub> (gaz propane et électricité)
- Principaux consommateurs : cabine de peinture
- Facture énergétique annuelle : 15 000 €
- Emissions annuelles de GES : 22 t de CO<sub>2</sub>