

## Référence Rénovation énergétique en collectivité



### Mairie de VAY (44) :

- Maire : M. Jean Blandin
- 2 000 habitants
- 8 bâtiments municipaux
- 8 logements locatifs



La Mairie de VAY est engagée depuis 2012 dans une démarche de maîtrise des consommations énergétiques de ses bâtiments. Cette action est collective et pilotée par le service environnement de la Communauté de Communes (CCRN).



La rénovation programmée de 3 logements locatifs en 2013 a été l'occasion d'inclure dans le programme des **actions de maîtrise de l'énergie**, communes avec le restaurant municipal situé à proximité immédiate :

- Transformation de la chaufferie propane du restaurant en **chaufferie bois énergie** (granulés)
- Installation de **radiateurs** dans les logements, alimentés par la chaufferie bois, en remplacement des convecteurs électriques
- Pose de **chauffe-eau sanitaire thermodynamique**, récupérant la chaleur de la

ventilation des logements.

Le surcoût de l'investissement, d'un montant de 27 400 €, a été en grande partie pris en charge par la Région et les Certificats d'économie d'énergie (CEE).

A l'échelle des 2 bâtiments :

Facture énergétique	Consommation d'énergie	Emission de gaz à effet de serre
<b>47% d'économies</b> soit 2 300 €/an	- <b>25% d'économies</b> - Etiquettes énergie de D à C	- <b>90% d'économies de CO<sub>2</sub></b> - Etiquettes climat de C à A

### Missions réalisées par AKAJOLE :

Conseil en orientation énergétique de 2012 à 2013

Diagnostic énergétique des logements et du restaurant avant travaux en mai 2013

Maîtrise d'œuvre de la chaufferie bois à l'automne 2013